

藤和シティホームズ
検見川浜
207号室

■価格(税込) **2,580**万円

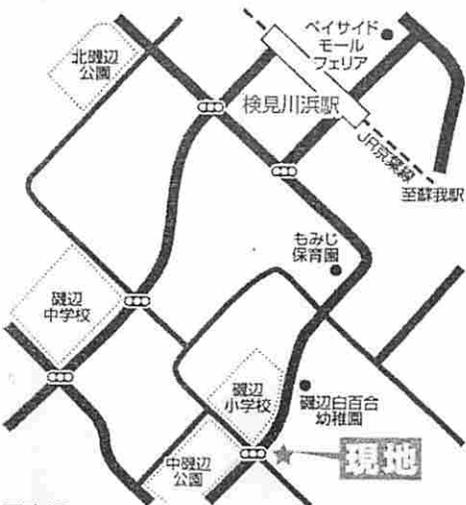
■間取り **3LDK**

専有面積(壁芯) / **67.55㎡(約20.43坪)**

バルコニー面積 / **10.47㎡(約3.16坪)**

室外機置場面積 / **0.80㎡(約0.24坪)**

■現地案内図



■交通

JR京葉線

「検見川浜」駅より徒歩9分

JR京葉線「検見川浜」駅徒歩9分!!



■外観 平成27年10月撮影

LIFE INFORMATION

- 中磯辺公園……………徒歩1分(約30m)
- 磯辺小学校……………徒歩1分(約80m)

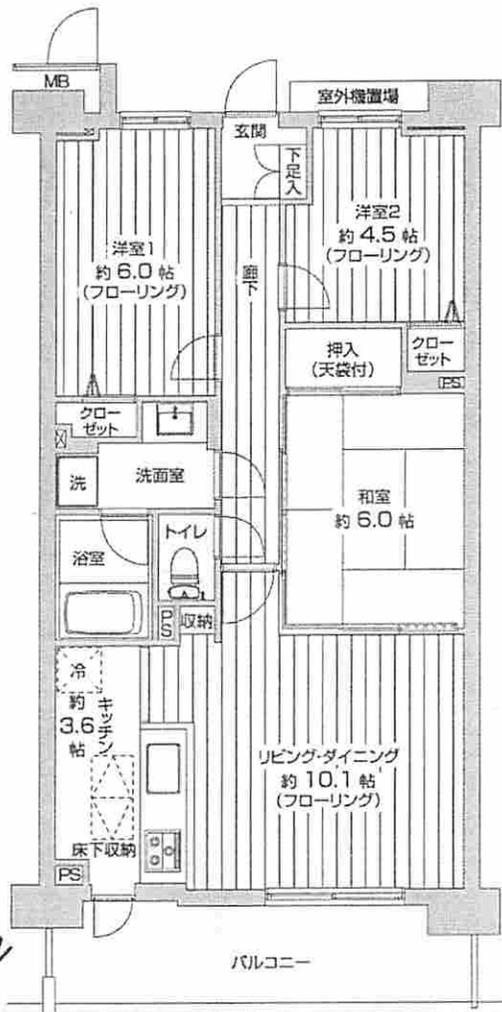
新規内装リノベーション

(平成27年11月20日内装終了予定)

- 玄関……………玄関収納、人感センサー ●LD……………収納
- キッチン……………バナソニックシステムキッチン (W2250、人造大理石トップ、浄水器内蔵シングルレバー水栓)
- 洋室……………クローゼット、エアコン先行配管
- 和室……………畳表替、襖、エアコン先行配管
- 浴室……………バナソニックユニットバス (1317、サーモ付シャワー水栓、換気乾燥暖房機)
- 洗面……………LIXILシャワー付洗面化粧台、防水バン
- トイレ……………TOTOトイレ(ウォシュレット付)
- 共通……………壁・天井クロス、照明器具、建具、給湯器(追焚、マルデリモコン付)
床:フロアタイル(玄関、洗面、トイレ、キッチン)
床:フローリング(連音LL45、廊下、洋室、LD)
室内クリーニング など

※上記内容と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

リノベーション工 株式会社 インテリックス空間設計



アフターサービス保証付
リノヴェックスマンション

リノヴェックスマンションは、(再生)をキーワードに、工事前検査、企画、設計、リノヴェックス内装工事、竣工検査を実施し、設備・部位別に保証期間を設定した「アフターサービス保証付の中古マンション」です。
※[リノヴェックス]は(株)インテリックスの登録商標です。

■物件概要

- 物件所在地 千葉市美浜区磯辺4-15-17
- 構造・規模 鉄筋コンクリート造7階建2階部分
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 築年月 平成8年10月
- 総戸数 48戸
- 分譲主 藤和不動産(株)
- 施工会社 安藤建設(株)
- 管理費 月額10,300円
- 修繕積立金 月額17,630円
- 現況 空室
- 引渡日 相談
- 駐車場 空有 月額8,000円~9,000円 (平成27年10月27日現在)
- 本体設備 エレベーター、オートロック
- 管理形態 全部委託管理(日勤)
- 管理会社 三菱地所コミュニティ(株)
- リノベーション工 (株)インテリックス空間設計
- 備考 価格に消費税含む/事務所使用不可
ベットの飼育相談(詳細担当迄)

※図面と現況が異なる場合は、現況をもって優先とさせていただきます。
※引渡は残金お支払いが条件となります。
※選着性能の表記があるものについては床材単体の性能であるため、実際の建物ではこの性能が得られない場合があります。
*別途契約利用料やチューナー等の機器が必要な場合があります。

●アフターサービス保証付
(設備・部位別に最長3年)

千葉県知事免許(3)第14185号 (社)千葉県宅地建物保証協会会員 公正取引協議会加盟事業者

株式会社 鬼無里ホーム

〒276-0031 八千代市八千代台北1-4-9

Tel 047-405-4841

担当者:清水 090-4824-2312

■取引態様

■媒介

■公告有効期限